


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΜΑΪΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 142


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κάτω Πλατανίτης» Κοινότητας Μολυκρείου Ναυπακτίας, Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα, β) του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» και γ) του Α.Ν. 263/1968 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί δημοσίων κτημάτων».

2. Την 8505/6433/εγκ. 66/31.7.1968 διαταγή του Υπ. Οικονομικών.

3. Το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, που θεωρήθηκε στις 29.4.82 από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αιτωλ/νίας, το οποίο συνοδεύει την από 25.5.1982 Έκθεση της επιτροπής του άρθρου 74 του Π. Δ/τος 636/1977, με την οποία η επιτροπή αυτή καθορίζει επί του ανωτέρω διαγράμματος την οριογραμμή του αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κάτω Πλατανίτης» Κοινότητας Μολυκρείου Ναυπακτίας.

4. Τη Φ. 187.2/477/82/2.9.82 σύμφωνη γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 25.5.1981 Έκθεση της επιτροπής του άρθρου 74 του Π. Δ/τος 636/1977 καθώς και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, με την οποίο η επιτροπή αυτή, καθορίζει α) με κόκκινη συνεχή γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού και β) με κίτρινη συνεχή γραμμή την οριογραμμή της παραλίας στη θέση «Κάτω Πλατανίτης» Κοινότητας Μολυκρείου Ναυπακτίας, Ν. Αιτωλ/ν'ας και αναθέτουμε τις περαιτέρω ενέργειες στον Οικον. Έφορο Μεσολογγίου.

Η απόφαση αυτή μαζί με την Έκθεση της επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 11 Ιανουαρίου 1983

Ο Νομάρχης

ΒΑΙΤΣΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού οριογραμμής Αιγιαλού και παραλίας.

Ναύπακτος σήμερα την 25η Μαΐου 1982 η κατά Νόμο Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας αποτελούμένη εκ των:

1) Χρήστου Αγγελοπούλου, αναπληρωτού Οικ. Εφόρου Ναυπάκτου ΜΕ 1/5 ως Προέδρου.

2) Θεμ. Ντετοπούλου, τοπογρ. Μηχανικού, αναπληρωτού του Δ.Τ. Υ.Ν. Αιτωλ/νίας.

3) Κων/νου Ανδριτσοπούλου, Ανθυποπλοιάρχου Λιμενικού Σώματος, αναπληρωτού Λιμενάρχου Πατρών, ως μελών αποτελούντες την επιτροπήν του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/1977, συνελθούσα στο Κατάστημα της Οικ. Εφορίας Ναυπάκτου και λαβούσα υπόψη:

1. Την από 30.3.1981 αίτηση του Ιωάννου Χαρ. Σχοινά, κατοίκου Πλατανίτη Ναυπακτίας, με την οποία ζήτησε τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραθαλάσσια περιοχή ΚΑΤΩ ΠΛΑΤΑΝΙΤΗ της Κοινότητος Μολυκρείου Ναυπακτίας, όπου η ιδιοκτησία του και λοιπές ιδιοκτησίες, στην οποία περιοχή όπως προκύπτει από τα Αρχείο της Οικ. Εφορίας Ναυπάκτου δεν έχει καθορισθεί οριογραμμή αιγιαλού.

2. Το υποβληθέν σε 12/πλούν τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της ως άνω περιοχής υπό κλίμακα 1:500, συνταγέν το μήνα Νοέμβριο 1980 από τον Αρχ/τονα Μηχανικό Σπύρο Γ. Καρβούνη και θεωρηθέν από τη Δ.Τ.Υ.Ν. Αιτωλ/νίας την 9.7.1981 ως και το νέο υποβληθέν τοιούτο υπό κλίμακα 1:500 συνταγέν από τον Πολιτικό Μηχανικό Γιάννη Κ. Σαμαλέκα και θεωρηθέν από τη Δ.ΤΥ. Ν. Αιτωλ/νίας την 29.4.1982.

3. α) Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/1977.

β) Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Α.Ν. 2344/1940 καθώς τροποποιήθηκε με το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

γ) Τις διατάξεις των άρθρων 5 και 6 του αυτού Α.Ν. 2344/1940.

δ) Το αριθ. Φ. 187.2/617/81 έγγραφο Γ.Ε.Ν.

4. Τα στοιχεία που προέκυψαν από την αυτοψία της 25.5.1982 (διαμόρφωση εδάφους κλπ.).

5. 'Οτι δεν πιθανολογείται η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού για τους παρακάτω λόγους:

α) Η διαμόρφωση της εκτάσεως είναι καλλιεργήσιμος και υπερυψωμένη με ελάχιστο ύψος 1 μέτρο.

β) Δεν υπάρχουν λιμνάζοντα ύδατα.

γ) Δεν υπάρχουν αυτοφυή υδρόβια φυτά (βούρλα κλπ.).

6. 'Οτι η εξάρτηση της οριογραμμής του αιγιαλού έγινε από μόνιμα σταθερά σημεία, οι δε κορυφές είναι συνολικά είκοσι (20), της δε οριογραμμής της παραλίας επίσης είκοσι (20).

7. 'Οτι στην παραπάνω περιοχή δεν έγινε καθορισμός αιγιαλού μέχρι σήμερα, αποτελεί όμως συνέχεια του καθορισθέντος τοιούτου μπροστά στην ιδιοκτησία του Νικολάου Ρέκπα — Νικολάου Βλάντη, όπως η υπ' αριθ. 46280/10.4.80 απόφαση Νομάρχου Αιτωλ/νίας. Εκ του ελέγχου δε διαπιστώσαμε ότι η γραμμή (όριο θαλάσσης) μεταξύ Α' και Β' οροσήμων αιγιαλού κατά την οριοθέτηση της προηγουμένης εκτάσεως απλώς σχεδιάστηκε και είναι άνευ σημασίας γι' αυτή, επειδή βρίσκεται μετά την ιδιοκτησία των. Το τοπογραφικό δε διάγραμμα της παρούσης είναι απολύτως ακριβές, αποτελεί συνέχεια και δέον να συναρμοσθεί με το διάγραμμα της περατωθείσης υποθέσεως μη λαμβανομένης υπ' όψη της χαραχθείσης γραμμής (όριο θαλάσσης).

8. 'Οτι η οριοθέτηση μπροστά στην ιδιοκτησία των Αφών Πολυμεροπούλου (μη συμπεριλαμβανομένη στο παρόν διάγραμμα), ως η άνω υπ' αριθ. ΓΕΝ/2 ΕΓ/10.031/295/70/16.11.1970 εκφρασθείσα γνώμη δεν επεκυρώθη, επειδή δεν εξεδόθη τοιαύτη απόφαση, αποφασίζει:

Καθορίζει αμοφώνως την επί του συνημμένου διαγράμματος του Πολιτικού Μηχανικού Γιάννη Κ. Σαμαλέκα, δεόντος θεωρηθέντος από την Δ.Τ.Υ. Ν. Αιτωλ/νίας:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού (μεγίστη πλην συνήθη ανάβαση του χειμερίου κύματος) με κόκκινη γραμμή.

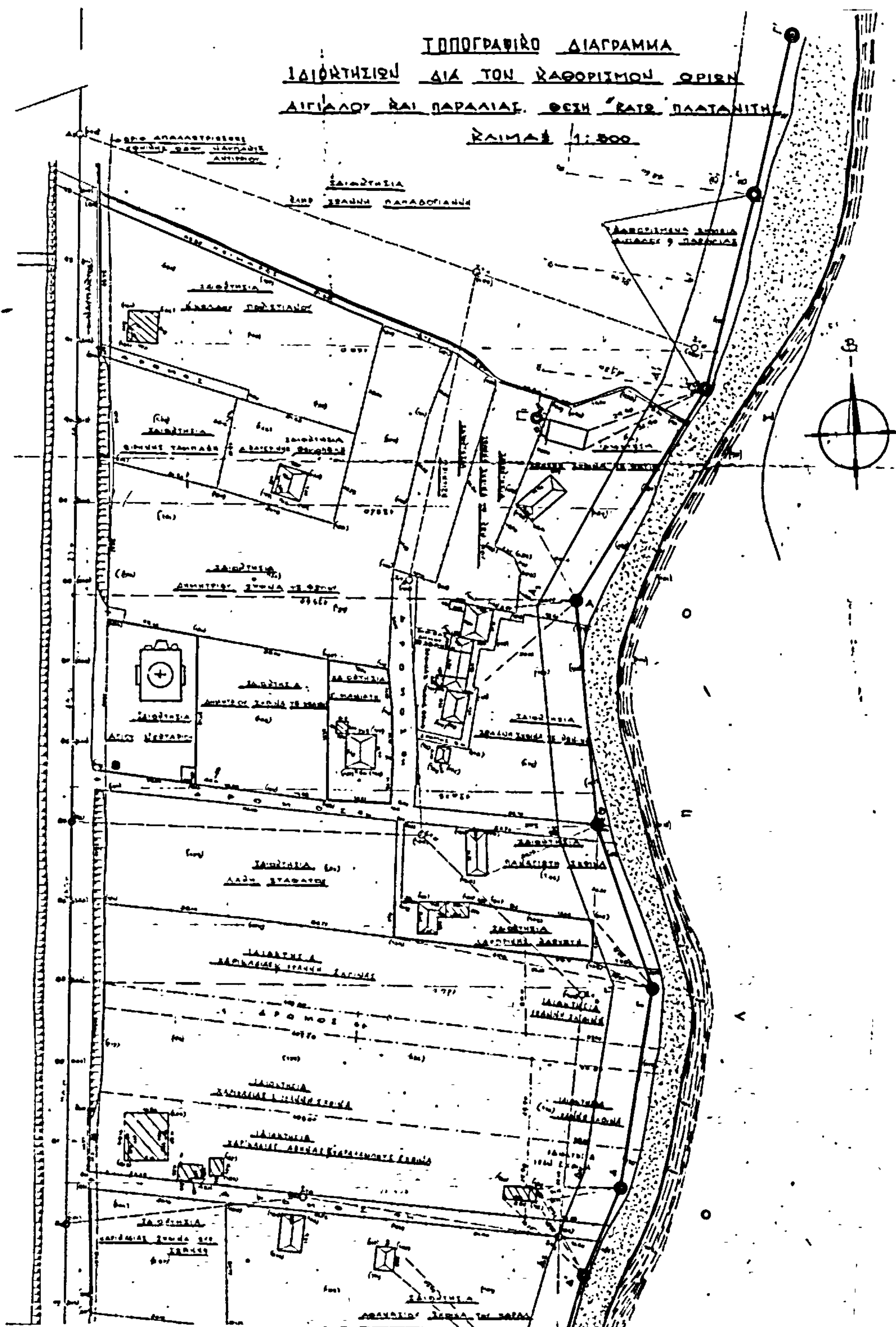
β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη γραμμή.

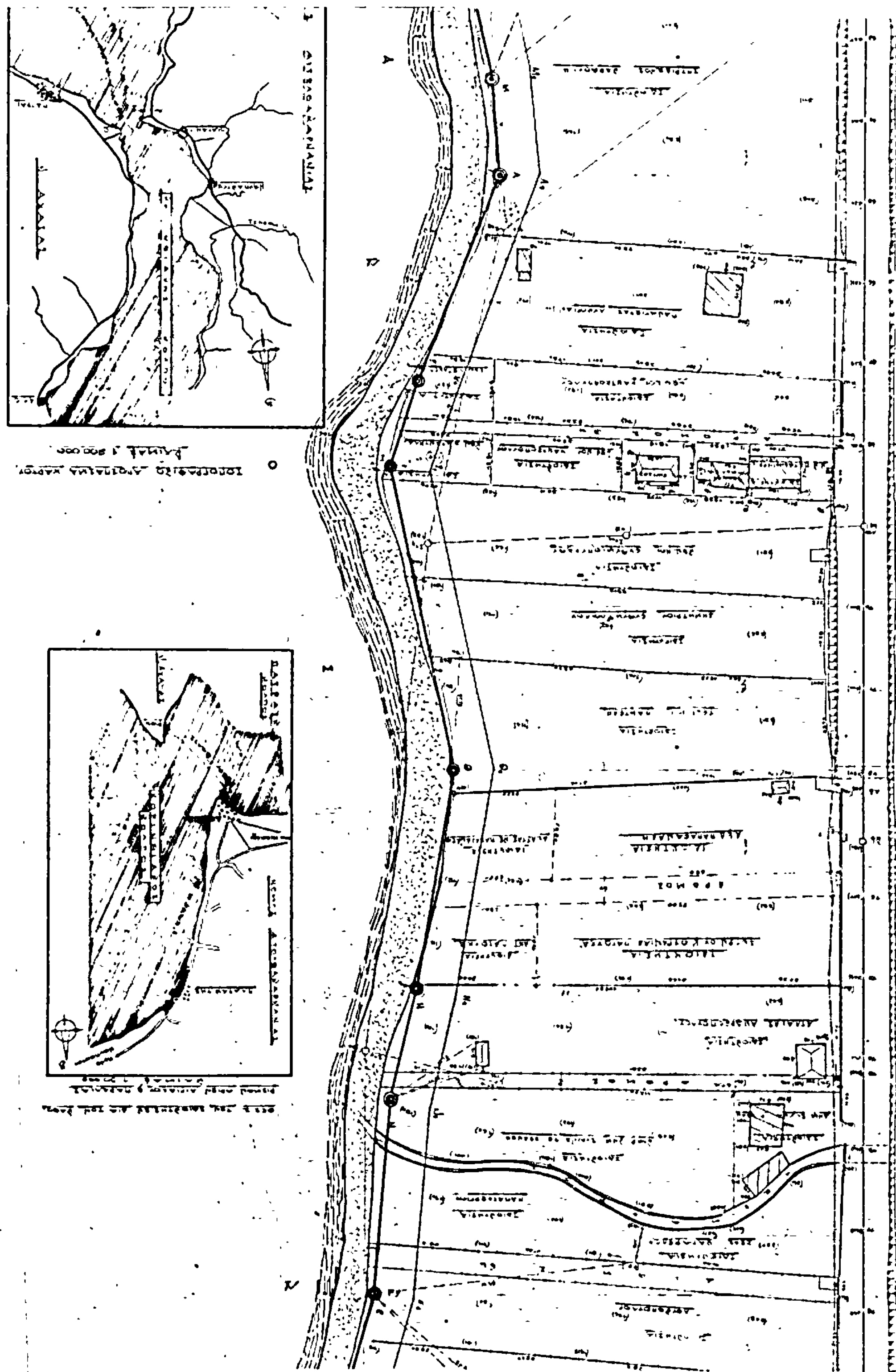
Επί του συνημμένου διαγράμματος υφίσταται πίνακας συντεταγμένων των κορυφών οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας.

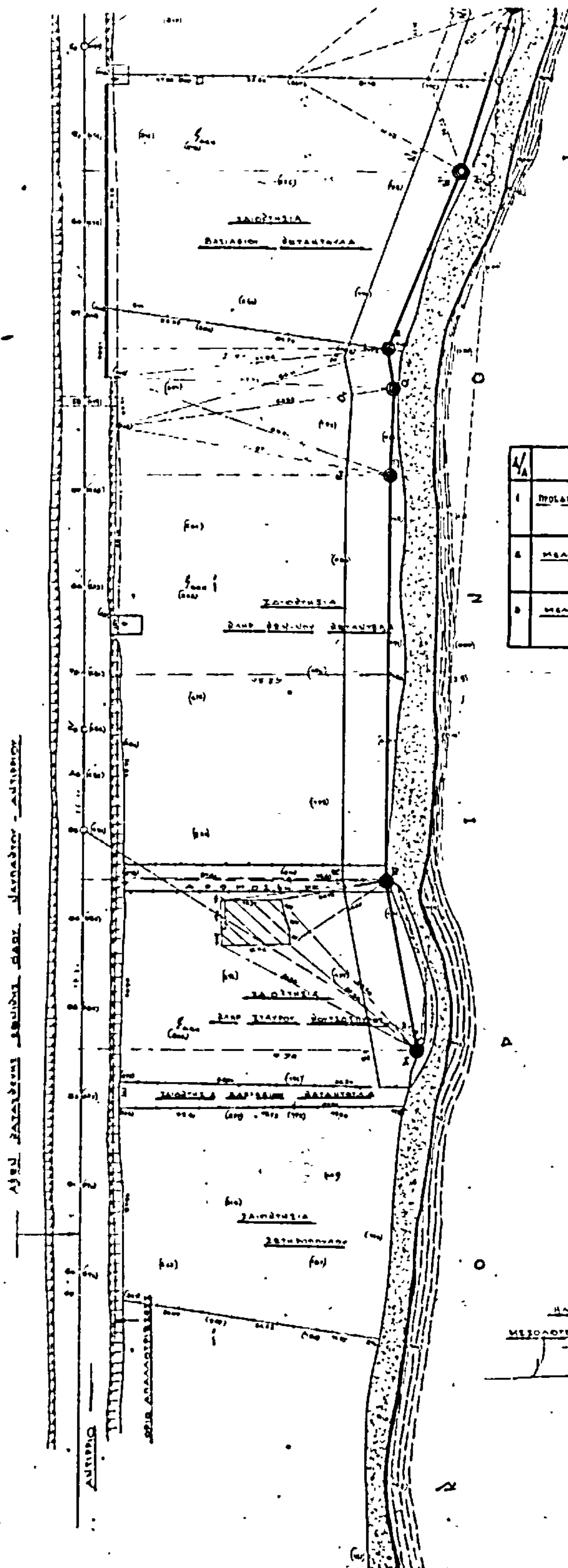
Εφ' ω συνετάγη η παρούσα και υπογράφεται ως έπεται.

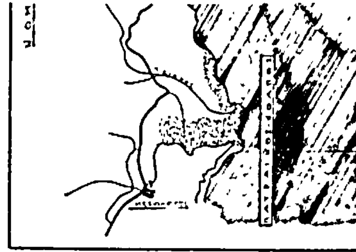
Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφαί)


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΔΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΝ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ. ΘΕΣΗ "ΚΑΤΩ ΠΛΑΤΑΝΙΤΗ"
ΚΛΙΜΑΞ 1:500







## ΣΥΝΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

| Α/Α | | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΙΔΙΟΤΗΣ | ΤΙΤΛΟΣ |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ΠΡΟΕΔΡΟΣ | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2 | ΜΕΛΟΣ | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 3 | ΜΕΛΟΣ | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]

ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1980

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ Κ. ΖΑΜΑΛΕΚΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΗΛΕΓΧΘΗ
ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ ΤΗ [illegible]

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ ΤΗ [illegible]



Αριθ. 5486/82 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1966 τ. μ. στη θέση 27ο χιλιομ. οδού Μαραθώνος Κοινότητας Ραφήνας, του Νομού Αττικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Του άρθρου 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» κ.λπ.

3. Του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τη διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

5. Την 11003/82 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.

6. Τη σχετική γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δασών Διαμ. Ανατ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε την Κοινοτική - Εποικιστική δασική έκταση χιλίων εννεακοσίων εξήκοντα εξ (1966) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση 27 χιλιομ. οδού Μαραθώνος της περιφέρειας της Κοινότητας Ραφήνας Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία, Α, Β, Γ, Δ, Α., όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο και πέραν αυτού με τα 297 και 298 κληροτεμάχια.

Δυτικά: Με το 529 κληροτεμάχιο.

Βόρεια: Με το 529 κληροτεμάχιο.

Νότια: Με τα 531 και 541 κληροτεμάχια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 4 Μαρτίου 1983

Η Νομάρχης

ΑΠΛΑΙΑ ΣΤΑΦΥΛΙΑ



# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 0—11041 (3)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου σαν πανταχόθεν αποκλεισμένου οικοπέδου Αριστείδη Αριντζή

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τας διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, Ναμών και Συνοικισμών του Κράτους και οικοδομών αυτών.

2. Το Π.Δ. 8/9.6.73 «περί ΓΟΚ του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Το από 2.3.1973 Διάταγμα που εγκρίθηκε το ρυμοτομούμενο σχέδιο πόλεως Τολού όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 10.8.76 (ΦΕΚ 302 Δ').

4. Το τοπογραφικά σχεδιαγράμματα του Πολ. Μηχ. Γεωργίου Γαβρίλη.

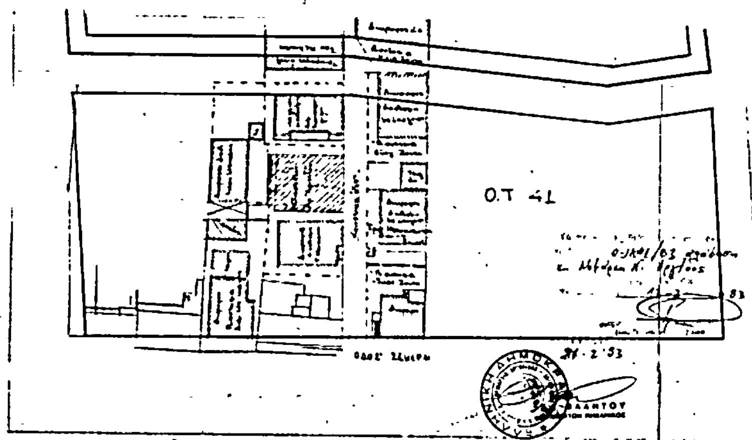
5. Την 5/1/16.2.83 απόφαση του συμβουλίου ΥΧΟΠ Ν. Αργολίδος Αριστείδη Αρινιζή στο Τολό σαν πανταχόθεν αποκλεισμένου.

6. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 και των Διατ/των 677/71 και 198/72, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο Αριστείδη Αρινιζή που βρίσκεται στο Ο.Τ. 41 του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλεως Τολού, σαν πανταχόθεν αποκλεισμένο από των οδών του ανωτέρω σχεδίου Πόλεως, πως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα 1:500 με τους εξής όρους δομήσεως: α) κάλυψη: 50%, β) όροφοι: 2, γ) συντελεστής δομήσεως: 0,8, δ) ύψος: 8.00 μ., ε) σύστημα δομήσεως: συνεχές.

Ναύπλιο, 21 Φεβρουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΕΥΘ. ΜΑΣΣΑΡΙΑΣ




ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΡ. ΑΡΙΝΤΖΗ
ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΕΡΙΞ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
ΕΙΣ ΤΟΛΟ ΝΑΥΠΛΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500



Αριθ. 328931/21/83 (4)

Καθορισμός ορίων κατωκοιμένης περιοχής στη θέση «Στάσις Πεύκο» Δήμου Σαλαμίνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος της 23 Οκτωβρίου, 14 Νοεμβρίου 1959 (ΦΕΚ. Α' 252) «περί μέτρων τινών δια την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας», όπως τροποποιήθηκε με το Β. Δ/γμα 301/19/29.5.1964 ΦΕΚ. 259 Α').

2. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα με το Ν. Δ/τα, α) 532/70 και β) 712/70.

3. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως μείζονος πρωτευούσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα με τα Δ/τα 1278/72 και 855/72 «περί διατηρουμένων υπέρ Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων».

4. Την παρ. 2 αρθρ. 4 Ν. 1232/82 και τα αρθρ. 2 και 3 του Ν. 1235/82.

5. Την απόφαση 24712/1248/82 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της υπ' αριθ. 13905/721/82» «περί αναμορφώσεως Συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αρμοδιότητας του Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Την απόφαση 16698/82 κοινή Νομάρχου Αττικής και Νομάρχη Δ. Πειραιώς.

7. Το αρθρ. 2 του Π. Δ/τος 269/17.3.81 (ΦΕΚ. 76 Α'/1981).

8. Την αίτηση από 27.10.82 Ι. Μπερή και το τοπογραφικό διάγραμμα Μηχ/κού Μηχ. Κρίθαρη.

9. Την εισήγηση 324646/233 του Α' τμήματος της Δ/νσεως Πολεοδομίας.

10. Την γνωμάτευση 19/82 του Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π.

11. Δέκα (10) οικοδομικές άδειες στην περιοχή συνημμένες την από 27.10.82 αίτηση Ι. Μπερή, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε την περιοχή στη θέση «Στάση Πεύκο» στη Σαλαμίνα όπως φαίνεται στο από Οκτώβριο του '81 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ. Μηχ. Μ. Κρίθαρη.

2. Ορίζουμε όρια της κατωκοιμένης περιοχής το σημείο (Α) στη συμβολή των οδών Καλλιπόλεως - Μυτιλήνης και Φανερωμένης, (Β) στη συμβολή της Κύριας Δημοτικής οδού Ξένο - Τουρκολίμανο - Στενό με την οδό Ικαρίας, και τον χώρο παράλληλα προς την προαναφερθείσα κύρια Δημοτική οδό και μέχρι βάθους 160 μ. έως τα σημεία (Δ) και (Ε), και (Γ) στη συμβολή της επαρχιακής οδού φανερωμένης με την ιδεατή προέκταση της οδού Ικαρίας. Τα σημεία (Α) και (Γ) τοποθετούνται στον Άξωνα της επαρχιακής οδού όπως φαίνεται και στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 24, Δεκεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης

Β. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

